

南宁学院第三学生食堂二楼普通档口招商

项目密封报价公告

一、项目名称及概况

1. 项目名称

南宁学院第三学生食堂二楼普通档口招商项目

2. 概况

南宁学院第三学生食堂位于南宁学院东南角，二楼餐厅面积为 2000 平方米，设有 12 个档口以及 1 条智慧餐线，以校园餐饮为主要经营项目，配以便利店等经营内容。目前已有二楼餐厅现已有面食店 1 家、快餐 2 家、现炒 1 家、桂林米粉 1 家、螺蛳粉 1 家、烧卤 1 家。要求承租人必须符合国家和地方的安全、环保、消防、食品安全等法律法规及行业标准的要求，必须按既定内容进行经营，如变更经营范围，必须征得我司书面同意，且不得经营网吧、电玩、KTV 以及法律法规、教育主管部门政策规定不得在校园内经营的项目。

二、报价人资格要求

1. 符具有相应经营能力的企业或自然人；
2. 企业参与项目需按国家有关规定要求完成企业注册；
3. 自然人参与项目的必须为中国境内合法公民，且为完

全民事行为能力人且无犯罪记录及不良社会记录。

三、报价方式

- 1. 报价方式：密封报价；
- 2. 本项目报价为一次性报价；

四、普通档口基本情况及要求

序号	档口编号	档口经营内容	面积(m²)	招商方式	分成要求
1	2-1 号	水果捞类	40	一次性密封报价	固定分成，每月不低于4000 元
2	2-2 号	汉堡炸鸡类	40	一次性密封报价	固定分成，每月不低于4000 元
3	9 号	麻辣烫类	27	一次性密封报价	固定分成，每月不低于5500 元
4	11 号	奶茶咖啡类	20	一次性密封报价	固定分成，每月不低于9000 元
5	12 号	智慧餐线	273	一次性密封报价	固定分成，每月不低于28000 元

注：1. 普通档口允许同一企业或自然人报价一个或多个档口。

2. 各档口经营内容固定，不允许修改。固定分成报价不允许低于各档口“分成要求”金额，否则属于无效报价。

3. 其他费用包含按比例收取保洁管理费、公摊水电费。

4. 经营期限：从合同签订之日起至 2026 年 7 月 15 日。

5. 如需现场踏勘，请联系我校膳食管理科黎老师 13878855050，在 2025 年 7 月 11 日下午 15:00 进行现场踏勘。

五、报价文件内容

- 1. 企业报名要求

①有效的法人营业执照复印件（加盖公章）；

②普通档口报价一览表，见附件 1，请严格按照附件 1 报价，否则可能视为无效报价）；

③企业信用信息报告（打印“信用中国”信用报告并加盖公章）。

2. 自然人报名要求

①有效的自然人身份证复印件（加盖私章或大母指印）；

②普通档口报价一览表，见附件 1，请严格按照附件 1 报价，否则可能视为无效报价）；

③提供无犯罪记录证明。

六、本项目成交原则

按照价高者得的原则选定承租人。

七、递交报价文件时间及地点

报名材料密封盖章后在密封袋外上注明项目名称、档口编号、报价人名称、联系人及电话（未明确以上信息视为无效报价），通过顺丰快递邮寄（不接受同城等其它快递方式邮寄）或现场投递，投递地址：南宁市龙亭路 8 号南宁学院资产管理处行政楼 116 室，截止时间：2025 年 7 月 15 日 17:30（以送达时间为准），逾期拒收。收件人：林鑫岐；联系方式：0771-5900815

广西邕大后勤投资有限公司

2025 年 7 月

附件 1:

普通档口报价一览表

档口编号	经营内容	月分成报价（元）	备注

报价人:

联系人:

手机号码:

日期